

Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ ДВА"
 об исполнении обязательств по договору "Оказания услуг и выполнения работ по
 содержанию и ремонту общего имущества"
за 2016 г.
по Победа дом 17

1.	Год постройки	1953 год	тарифы на услуги	
2.	Год капремонта	0 год	Содержание	13.18
3.	Количество этажей	2	Текущий ремонт	6.49
4.	Количество квартир	8	Капитальный ремонт	
5.	Количество подъездов	2		
6.	Площадь общая:	372.6		
	в т.ч. жилых:	372.6		
	в т.ч. нежилых	0		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на 01.01.16 в руб.	8,544.16
	Остаток средств по лифтам	
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям	
1	Начислено населению с учетом льгот, руб.	87,948.62
	в т.ч текущий ремонт	29,018.16
	в т.ч по лифтам	
2	Произведена оплата населением с учетом льгот, руб.	81,576.64
	в т.ч текущий ремонт	20,350.54
	в т.ч по лифтам	
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям	
1	Начислено, руб.	
	в т.ч текущий ремонт	
2	Произведена оплата, руб.	
	в т.ч текущий ремонт	
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, в руб.	99,059.72
	в том числе:	
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб.	58,930.46
2	по текущему ремонту, руб.	40,129.26
3	по лифтам	
V.	Остаток средств по текущему ремонту на конец отчетного периода	-11,234.56
VI.	Остаток средств по лифтам	
VII.	Остаток средств по капитальному ремонту на 01.01.16 в руб.	
1	Начислено по капитальному ремонту с учетом средств бюджета	
	в т.ч по нежилым	
2	Оплачено капитальному ремонту с учетом средств бюджета	
	в т.ч по нежилым	
VIII.	Остаток средств по капитальному ремонту на конец отчетного периода, в руб.	

Карточка затрат по содержанию
Победа дом 17

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1.	Техническое обслуживание жилого фонда	5.48	24,502.19
1.2.	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории.	0	
1.3.	Аварийно-диспетчерская служба	3.89	17,392.98
1.4.	Освещение мест общего пользования (среднегодовой размер)	0	
1.5.	Общезксплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налоги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления, и т.д) (среднегодовой размер)	2.83	12,653.51
1.6.	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору жилищных услуг	0.98	4,381.78
1.7.	Услуги по содержанию лифта		
1.8.	Услуги по содержанию домофона		
	Всего		58,930.46

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
31.05.2016	монтаж пластиковых окон в МОП	40,129.26
		40,129.26

Карточка затрат по капитальному ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма

Карточка услуг сторонних организаций

Наименование услуг	Сумма начисленная	Сумма оплаченная
Услуги по сбору и вывозу ТБО		
ИТОГО:		